

## **Orexim acquiert 79 actifs loués à Bois & Matériaux**

Après avoir acquis, en 2015, 23 sites auprès du groupe Wolseley, le groupe Orexim s'est porté acquéreur de 79 implantations vendues par ce même groupe, désormais appelé Ferguson Plc. Situés partout en France, avec une forte concentration dans l'ouest, ces immeubles sont loués à la société Bois & Matériaux, acteur de la distribution de bois et de matériaux de construction en France sous les enseignes Réseau Pro et Panofrance.

La société Orexim a fait appel à Hélios Conseil, filiale d'ingénierie financière des Caisses d'Épargne Bretagne Pays de Loire et Aquitaine Poitou-Charentes pour arranger le financement, qui a été opéré par AXA Banque, la Société Générale, les Caisses d'Épargne Bretagne Pays de Loire, Normandie, Aquitaine Poitou-Charentes, Bourgogne Franche-Comté, Ile de France ainsi que la Banque Populaire du Nord et la Banque Palatine.

Les études de l'Estuaire, à Nantes, et Rousseau, à Tournon-Saint-Martin, conseillaient l'acquéreur, la SAS Cheuvreux à Paris, le vendeur.